

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **669**

15 Ιουνίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 13015/185 (1)

Έγκριση οδού ως πεζοδρόμου στην επέκταση της οδού Μάνης στο Ο.Τ. 524 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βύρωνα περιοχής Καρέα Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Δ') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 εδάφιο (α).

4. Την υπ' αριθμ. 364/92 (23.11.92) αρνητική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βύρωνα.

5. Την υπ' αριθμ. 22 (της 16ης συνεδρίασης στις 21.5.93) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βύρωνα, στο Ο.Τ. 524 της περιοχής Καρέα, για έγκριση της οδού Μάνης ως πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

3. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δ. Βύρωνα, που όμως θα καλυφθεί από τους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες, σύμφωνα με την με αρ. πρ. 492/16.12.92 προς την Νομαρχία Αθηνών (Γρ. Νομάρχη) αίτηση δήλωσή τους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Ακριβές αντίγραφο

Κ.Δ. 1:500

Ο.Τ. 524

Ο.Τ. 524α

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΟΔΟΣ ΜΑΝΗΣ πλ. 6.00 μ.

ΟΔΟΣ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ πλ. 10.00 μ.

Ο.Τ. 541

Ο.Τ. 525

Αριθ. 11940/808 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ζεφυρίου Αττικής Ο.Τ. 68.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν. 1558/1985 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

5. Την υπ' αρ. 181/90 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ζεφυρίου.

6. Την υπ' αρ. 36/92 (Θέμα 16ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ο.Τ. 68 ρυμοτομικού σχεδίου Ζεφυρίου με κατάργηση της πρασιάς πλάτους 2,50 μ. στην οδό Βύρωνος, μεταξύ των οδών Κομνηνού και Βύρωνος, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα κλίμακος 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη που επιβαρύνει τον κρατικό είτε τον Δημοτικό προϋπολογισμό.

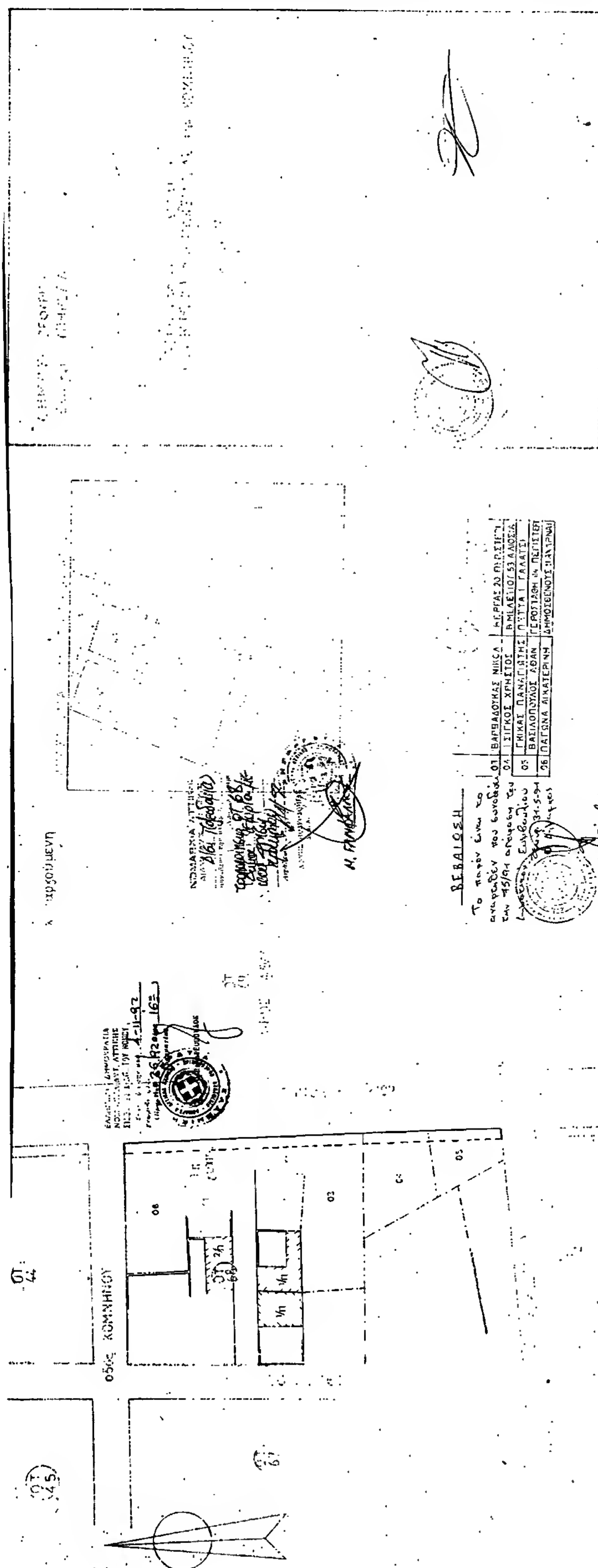
Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 2 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ


ΒΕΒΑΙΩΣΗ
01 ΒΑΡΒΑΔΟΥΚΑΣ
04 ΣΙΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
05 ΓΚΙΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝ
06 ΠΑΓΩΝΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
οδός ΚΟΜΝΗΝΟΥ

Αριθ. 4385 (3)

Τροποποίηση ορίων στον οικισμό Περδίκα του Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/ 3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθμ. 630/22.1.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κοζάνης που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθμ. 82/9.10.1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ του Νομού Κοζάνης.

7. Την υπ' αριθμ. 47/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Περδίκκα.

8. Την υπ' αριθμ. 463/86 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης, «περί καθορισμού ορίων του Οικισμού Περδίκκα».

9. Την κοινή Υπουργική Απόφαση Γ4Δ/15883/1903/ 18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).

10. Το Ν. 1735/87 «προσλήψεις στο Δημόσιο Τομέα κ.λπ. άρθρ. 22 παρ. 7.

11. Τις 488/91 και 489/91 Αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας.

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα νέα όρια του οικισμού Περδίκκα του Ν. Κοζάνης όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλ 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον Οικισμό Περδίκκα όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 463/86 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το τοπογραφικό διάγραμμα του οικισμού που την συνοδεύει (1 φύλλο σε κλ. 1:5.000) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Τμ. Πολεοδομίας και ΠΕ 5ος όροφος για 15ημέρες μετά την δημοσίευση του λεκτικού της απόφαση και του τοπογραφικού διαγράμματος στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 26 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΑΛΑΙΑ ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
- ΝΕΑ ΟΡΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
- ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΠΟΥ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΣΤΗ ΝΕΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

Συνεπώς προβάλλονται με την υπ' αριθ. 47/72 απόφαση κοινοτικού συμβουλίου Περδίκα

ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΡΔΙΚΑ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΑΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΛ: 1:5000

ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: Ε. ΣΙΑΠΑΛΙΔΟΥ

ΣΙΑΠΑΛΙΔΟΥ ΧΡ. ΕΛΕΝΗ
ΔΙΠ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Π.Θ.

ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ Δ.Ε.Η.

προς ΒΑΡΒΙΝΑ

Δ

Αριθ. 1189072/1483/92 (4)

* Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βούλας Αττικής στο Ο.Τ. 98 με μετατόπιση της Ο.Γ. (Αναδημοσίευση).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Λ7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 «περί ΥΧΟΠ».
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 123/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Το Π. Δ/γμα της 18.10.79 (ΦΕΚ 643/Δ/79).
12. Τις με αρ. 156/92 και 209/92 Αποφ. Δημ. Συμβ. Βούλας.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 25.2.93 πρακτ. 9, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Βούλας στο ΟΤ. 98 με μετατόπιση της Ο.Γ. στη συμβολή των οδών Κυδωνιών και Σπετσών και μείωση της πρασιάς από 16,00 μ. σε 4,00 μ. όπως ειδικώτερα φαίνεται στο σχεδ/μα κλ. 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βούλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 1 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

* Αναδημοσιεύεται επειδή δημοσιεύτηκε εσφαλμένα στο ΦΕΚ 393/22.4.93 (τ.Δ').

Αποσπασμα Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού

Κλίμακα 1:2.000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

α/α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση	
1.	Μπινιδάκης Φίλιππος	Κυδωνιών	20
2.	Τσαλδάρη Άννα	Κυδωνιών	20
3.	Ζανού Σοφία	Κυδωνιών	22
4.	Γάργαλη Ευδοκία	Κυδωνιών	22
5.	Πουτος	Σπετσών	3
6.	Γουτος	Σπετσών	2
7	Γιαννουλάτος Νικ.	Σπετσών	4
8	Αμπελακιας	Κυδωνιών	1
9	Παπαγεωργίου	Κυδωνιών	1
10	Πασούρης	Κυδωνιών	3
11.	[illegible]	Σπετσών	1

Όροι Δόμησης
Δ/γμα ορων δόμησης 11.7.69 (ΦΕΚ 150Δ/69)
Ε=450 m²
Π=12 m
ΓΟΚ 73 Ε=450 m²
Π=15 m
σΔ=0,60
κάλυψη, ύψη: ΓΟΚ 85 (πρώην Π.Δ)
αρχαιολογία, όχι καταστήματα.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Β' ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΓΑΒ
Η. ΛΟΥΡΙΔΑ
ΒΟΥΛΑ 6.3.93

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 1-4-93
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Τ.Υ.Σ.

Οδός Σοφοκλέους πλ. 10.00μ Τ.Ε 254/72
Οδός Κυδωνιών πλ. 28.00μ ΤΕ 1556/72 ΤΕ 4892/77
Οδός Κρήνης πλ. 10.00μ
Οδός Σπετσών πλ. 10.00μ Τ.Ε 1848/72
Οδός Θάσου Τ.Ε 513/65
Τ.Ε 4892/77
ΟΤ 96
ΟΤ 97
ΟΤ 98
ΟΤ 99
ΟΤ 103
ΟΤ 98α
Ο.Γ.
Ρ.Γ.

εργοδότες	Αθανάσιος Ελένη Καρούτα
έργο	:
θέση	: Οδός Σπετσών 1
μελετητής	Α. Γιαννούλης αρχιτέκτονας πολ.μηχανικος μηχ. ηλεκτρ/γος
θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ — αριθμός σχεδίου Δ-1
κλίμακα	1:500
χρόνος μελέτης	ΙΟΥΝΙΟΣ 92
υπογραφή	σφραγίδα